

PRESENTACIÓ I OBJECTIUS

La **Cambra d'Empreses de Serveis Professionals a la Construcció**, és una organització empresarial que agrupa despatxos professionals col·legiats que ofereix al sector de la construcció els serveis propis de les professions liberals que exerceixen en comú, vinculades a les àrees de l'arquitectura, l'enginyeria i del urbanisme.

És per tant, una agrupació transversal dins l'àmbit dels facultatius del sector, en poden formar part totes les empreses professionals de l'arquitectura i l'enginyeria, sempre que en compleixin l'ideari i estiguin interessades a preservar l'assoliment dels objectius per tal d'avançar plegats cap a una millora constant.

Els objectius són la fita permanent de la qualitat i de l'excel·lència, el propòsit de la millora del producte final sota la premissa d'avançar cap a la sostenibilitat i la racionalitat de tot procés d'intervenció en el territori, per això cal que l'actuació dels agents que hi intervenen hi vagin encaminats.

Pel que fa a l'àmbit territorial, se centre primordialment a Catalunya, tot i que molts dels associats treballen també a tot l'Estat, fins i tot a l'estranger.

Una de les funcions important que desenvolupa és la de representació davant les Administracions i diferents Institucions públiques a les que es presenten propostes, per exemple, de simplificació administrativa, incidir en el desenvolupament de lleis que regulen el sector, etc.

La Cambra duu a terme una sèrie de tertúlies professionals, activitats divulgatives i activitats formatives de 2h i altres actes puntuals, que serveixen als professionals compromesos amb el sector a trobar noves oportunitats laborals i a millorar el seu posicionament dins el mercat (es pot consultar la web <http://cambraprofessional.org/> i el fòrum <http://cambraprofessional.foroactivo.com/>).

El que distingeix la Cambra de qualsevol altre associació empresarial és el caràcter multidisciplinari i transversal amb que s'estructuren totes les activitats, debats...i que ens permet actuar com a lobby, entenent que el futur de les nostres professions es basa cada cop més en la necessitat de crear aquestes sinergies.

Paral·lelament formem part d'altres agrupacions rellevants en el sector, com el projecte OBRA – Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica- que potencia la rehabilitació a la ciutat de Barcelona o la Fundació Cercle d'Infraestructures.

OBJECTIUS

(Extractes de la carta fundacional i dels estatuts)

Ideari

Sota la premissa d'avançar cap a la **SOSTENIBILITAT** i la **RACIONALITZACIÓ** de tot el procés d'intervenció en el territori és necessari que l'actuació de tots els agents que intervenen en el sector hi vagi encaminada i conseqüentment l'exercici professional dels seus facultatius, que entenem que ha d'estar presidida pels següents principis:

- La fita permanent de la **qualitat** i de l'**excel·lència**.
- La premissa de la **correlació** entre l'edificació, la urbanització i l'**usuari**.
- El propòsit de la **millora constant del producte final, urbanístic i edificatori**.

Així mateix es treballa amb la voluntat d'estendre aquest ideari a la resta d'agents per tal de buscar coincidències i avançar plegats en aquest camí, per tant, i d'una manera molt especial, la Cambra té per objectiu l'establiment permanent dels ponts de diàleg necessaris amb els òrgans executius i legislatius de l'Administració amb els promotors públics i privats, així com amb totes les organitzacions empresarials i professionals vinculades amb el sector.

Propòsits professionals

- Procurar la idoneïtat i la **viabilitat de tota inversió** a través de l'assessorament, la gestió i la direcció executiva dels processos de planejament, de projecte i d'execució de les obres.
- Perseguir la **idoneïtat del projecte** quant a solucions urbanístiques, constructives, dels materials escollits i els processos constructius.
- Garantir la qualitat del **projecte, també com a document contractual**.
- Assessorar, dirigir i gestionar el **procés de licitació**.
- Oferir la millor garantia de **gestió, direcció i control d'obra**.
- Procurar, permanentment, la **capitalització i posada en comú de l'experiència** i la informació de la nostra intervenció en el procés.



Propòsits empresarials

- a) Representar, d'acord amb el principis expressats en la CARTA FUNDACIONAL, totes les empreses afiliades, en la promoció i en la defensa dels interessos professionals, laborals, econòmics, socials i culturals, tant individuals com col·lectius que li són propis. Així com també mitjançant la intervenció en les relacions laborals.

- b) Fomentar la solidaritat de les empreses afiliades i els seus professionals mitjançant la promoció i creació de serveis comuns de naturalesa cultural, formativa i assistencial.

- c) Programar les accions adients per aconseguir millores per al sector i les empreses i persones afectades, i en especial la promoció i la difusió de les seves competències.

- d) Mantenir el contacte necessari i el tracte amb altres organitzacions afins, de qualsevol àmbit territorial, amb l'objectiu de prestar-se col·laboració mútua i també intercanviar experiències en matèria professional, sindical o qualsevol altra que redundi en el benefici de l'associació i de les empreses afiliades.

- e) Exercir l'activitat patronal, caracteritzada per l'existència d'una altra part relacionada amb la persona titular del dret per una relació de servei i davant la qual s'exercita, mitjançant l'expressió d'una sèrie de drets com els de negociació col·lectiva laboral, adopció de mesures de conflictes col·lectius i individuals de treball, diàleg social i participació institucional en els organismes públics de les administracions públiques laborals.

- f) Si s'escau, associar-se amb altres organitzacions del mateix àmbit funcional però d'àmbit geogràfic superior, i/o constituir federacions o confederacions en les condicions establertes per l'ordenament jurídic.

SOCIETATS PROFESSIONALS

Característiques específiques que ens diferencien.

(respecte dels professionals individuals i respecte de d'altres menes de societats que actuen en el mercat de l'arquitectura i de l'enginyeria.)

· Trets bàsics:

- El **capital** és majoritari dels professionals
- El **govern** és en mans dels professionals
- Oferim un plus de **responsabilitat**
- No podem tenir cap més **objecte social** que l'exercici de la/les professions

· Tal com diu la Llei:

- Som una **nova classe de professionals col·legiats** que és la societat
- Oferim **certesa jurídica**
- Oferim **major garantia per als clients**, que veuen ampliada l'esfera dels subjectes responsables
- No som, per tant, ni societat de mitjans (que tenen per objecte compartir infraestructures), ni societats de comunicació de guanys, ni societats d'intermediació (que el que fan es gestionar els mitjans entre el client i el professional perquè aquest faci la feina individualment, és a dir subcontractadors).

· **Plus de responsabilitat** (d'acord amb la Llei de Societats Professionals)

- La individual tal com la de qualsevol professional autònom + la col·lectiva

Diu el preàmbul de la Llei "per tal com generen en el demandant dels serveis una confiança específica en el suport col·lectiu".

L'articulat estipula:

"Els drets i obligacions de l'activitat professional s'imputaran a la societat, sens perjudici de la responsabilitat dels professionals".

"La societat i els professionals estem sotmesos al règim deontològic i disciplinari de cada professió específica".

"La incompatibilitat d'un soci afecta tota la societat".

"La inhabilitació d'un soci afecta tota la societat, excepte si se l'exclou".

"Dels deutes socials que derivin dels actes professionals pròpiament dits en responen solidàriament la societat i els professionals, socis o no, que hagin actuat..."

- Les societats hem de tenir obligatòriament unes assegurances que cobreixen la societat i que converteixen també els socis professionals.