



## FORMACIÓ

### ESCOLA SERT - COAC

Escola Sert COAC

- REHABILITACIÓ DE FAÇANES I COBERTES. 8A EDICIÓ. Del 30 de gener al 27 de febrer de 2015.

MÉS INFORMACIÓ

### CURSOS GREMI DE CONSTRUCTORS



El Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona ofereix de forma continuada tot un ventall de cursos subvencionats (gratuïts). Són places limitades, reserveu la vostra al telèfon 932 659 430 o bé al correu electrònic [formacio@gremi-obres.org](mailto:formacio@gremi-obres.org)

MÉS INFORMACIÓ

## BREUS

### JORNADA TÈCNICA 15 de enero de 2015

El objetivo de esta Jornada es dar a conocer aspectos normativos relacionados con la eficiencia energética en la edificación y justificar la necesaria colaboración entre materiales, si stemas y soluciones constructivas, mediante la presentación de aplicaciones prácticas que demuestran las posibilidades de ahorro energético y reducción de emisiones de CO<sub>2</sub> que se pueden conseguir con una adecuada elección...

LEER MÁS

### CATALUNYA Energia-Eficiència

Edificis de Catalunya.cat permetrà l'Estratègia Catalana de Renovació Energètica d'Edificis (ECRE), fòrum format per 75 entitats públiques i privades, entre les quals destaca l'ITeC. A la web es detallen els objectius, els projectes, productes, sistemes de finançament i accions previstes per assolir els objectius marcats en aquesta agenda.

En aquest sentit, s'han dissenyat cinc accions dirigides a superar les barreres que dificulten...

LLEGIR MÉS

### PREDIMENSIONAT ENERGÈTIC Pels habitatges

Aquesta guia pretén servir d'ajuda als tècnics en el projecte d'edificis d'habitatges de manera que puguin garantir des de les primeres fases de disseny les exigències normatives de consum en energia primària (Document bàsic HE0) i de demanda de calefacció i refrigeració (document bàsic HE1). Aquesta verificació es realitza a partir del compliment...

LLEGIR MÉS

## NOTÍCIES

### VISITA GUIADA A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA CASA DE L'AIGUA



El dimecres 21 de gener, a les 12,30 h., l'Associació OBRA ha organitzat una visita guiada a les obres de rehabilitació que s'estan realitzant a la Casa de l'Aigua.

La visita programada admetrà un màxim de 25 assistents i serà gratuïta. La petició d'inscripció cal fer-la abans del 14 de gener, al mail [info@obrabcn.cat](mailto:info@obrabcn.cat) fent constar el nom, professió, DNI, mail i telèfon. És respectarà rigorosament l'ordre d'inscripció i es comunicarà als interessats la seva admissió.

La Casa de l'Aigua és un conjunt d'edificacions modernistes situat al barri de la Trinitat Nova i que està inclòs en el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic del districte de Nou Barris. Va ser construït per l'arquitecte municipal Pere Falqués en els anys 1915-1917 i tenia la funció de distribuir l'aigua per als barris del nord de la ciutat.

El conjunt d'intervencions han consistit en reparar les lesions i redreçar els defectes observats així com adequar l'edificació als nous usos que es pretenia encabir. Principalment aquestes consisteixen en la consolidació i reparació estructural del conjunt, la impermeabilització i ventilació del conjunt i l'adequació constructiva als nous usos.

S'ha obert un nou accés directe des de l'exterior als dipòsits, per la cantonada dreta inferior, i s'ha millorat la connexió entre els dos dipòsits i la sala de claus amb un nou pas.

S'ha enderrocat la rampa perimetral exterior d'accés al recinte per tal de recuperar l'estat inicial. El projecte del Centre Cívic, redactat per RGA Arquitectes, consolida un itinerari accessible des de la caseta del guarda, de tal manera que s'ha restituit l'estat original de la tanca i s'ha millorat la seva impermeabilització.



Els desitgem bones festes i un feliç any 2015



Com ser soci o col·laborador d'OBRA?

VOL FER UNA VISITA GUIADA PERSONALITZADA?

Escriu-nos a: [info@obrabcn.cat](mailto:info@obrabcn.cat)

## DESTACATS

### PRORROGADA LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS A LA REHABILITACIÓ PER A L'ANY 2015

El Consorci de l'Habitatge de Barcelona ha prorrogat el termini d'inscripció de sol·licituds d'ajuts a la rehabilitació per a l'any 2015 per no frenar les expectatives i l'interès generat amb la convocatòria actualment oberta, ja que els processos previs per part de les comunitats de veïns fins arribar a tramitar la sol·licitud per fer les obres de millora son llargs.

En els mesos d'octubre i novembre s'han presentat 162 expedients, el que ens indica un augment creixent de l'activitat que esperem es consolidi durant el proper any. Aquesta prorroga ens permetrà seguir amb el ritme ascendent de peticions d'informació i sol·licituds i donar resposta a les expectatives generades.

Al finalitzar la convocatòria actual el proper 31 de desembre, les comunitats de propietaris podran seguir fent la sol·licitud d'inscripció de les obres que volen realitzar.

La convocatòria estarà oberta fins el 31 de desembre de 2015 i està dotada amb un import de 6,5M€ aportats per l'Ajuntament de Barcelona; i gestionats pel Consorci de l'Habitatge de Barcelona, que s'ampliarà amb el sobrant de la convocatòria del 2014 un cop aprovats els pressupostos.

Les condicions pel que fa a les quanties de les subvencions, la documentació i demes condicions tècniques són les mateixes que les de la convocatòria 2014, en la que destaquen, com a novetats la simplificació dels tràmits administratius, la unificació i augment dels percentatges dels ajuts i la introducció de nous elements de renaturalització i nous usos dels espais (cobertes verdes i enjardinaments dels terrats).

Obres que s'hi poden acollir: totes aquelles que afectin l'edifici. En resum les línies de subvenció són les següents:

Programa	Percentatge subvenció	Topall per actuació
Eficiència energètica	50%	60.000€
Accessibilitat	50%	60.000€
Patologies Estructurals	50%	Sense Topall
Elements comuns	25%	60.000€

Lloc on es poden sol·licitar: Xarxa d'Oficines de l'Habitatge ([www.consorcihabitatge-bcn.cat](http://www.consorcihabitatge-bcn.cat)).

Per a més informació, es pot consultar: [www.bcn.cat/habitatge](http://www.bcn.cat/habitatge) o [www.consorcihabitatgebcn.cat](http://www.consorcihabitatgebcn.cat)

## FIRA DE LA REHABILITACIÓ



Sota l'impuls del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona, la setmana del 9 al 16 de desembre es va convertir en la Setmana de la Rehabilitació, que a més a més va donar llum en el marc del seu programa els dies 13 i 14, a la primera Fira de la Rehabilitació que va tenir lloc a la Plaça de les Glòries. Totes les activitats van venir acompanyades per un bon temps i per un públic que volia conèixer de primera ma, les novetats del sector. Molts dels associats d'OBRA hi van col·laborar donant informació en els seus propis estands. Esperem que aquesta iniciativa tingui continuïtat, i que agafi més impuls i força en properes edicions.

## SOCIS FUNDADORS:

