



OBRA BCN.cat

Observatori de Barcelona
per a la Rehabilitació Arquitectònica



OBRA neix per potenciar la innovació, la promoció i la difusió de la rehabilitació d'edificis i amb la voluntat de ser punt de trobada dels principals actors de la ciutat de Barcelona que interactuen en aquest àmbit.

NEWSLETTER 20 • MARÇ 2015



FORMACIÓ

CURSOS GREMI DE CONSTRUCTORS



- **TÈCNIC EN REHABILITACIÓ I QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS.** Del 13 d'abril al 16 de juliol de 2015.

MÉS INFORMACIÓ

- **BIM EN REHABILITACIÓ I CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS.** Del 20 d'abril al 15 de juliol de 2015.

MÉS INFORMACIÓ

- **REVIT-ARQUITECTURE I AMIDAMENTS AMB BIM.** Del 20 d'abril al 13 de maig de 2015.

MÉS INFORMACIÓ

El Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona ofereix de forma continuada tot un ventall de cursos subvencionats (gratuïts). Són places limitades, reserveu la vostra al telèfon 932 659 430 o bé al correu electrònic formacio@gremi-obres.org

MÉS INFORMACIÓ

CAATEEB



- **INTERVENCIÓ EN ESTRUCTURES PORTANTS (FORMIGÓ + FÀBRICA).** Del 7 d'abril al 26 de maig de 2015.

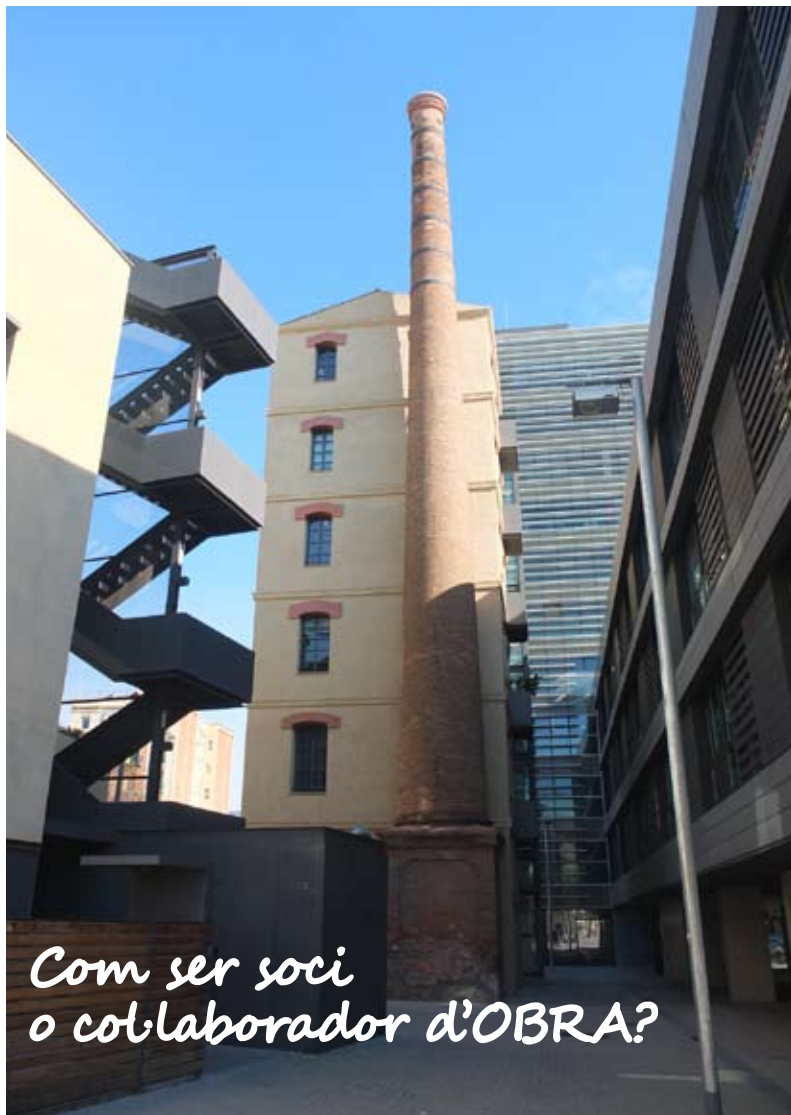
MÉS INFORMACIÓ

ESCOLA SERT - COAC

Escola Sert **COAC**

- **INTRODUCCIÓ A LA GESTIÓ INTEGRADA EN REHABILITACIÓ. 8A EDICIÓ.** Del 10 al 24 d'abril de 2015.

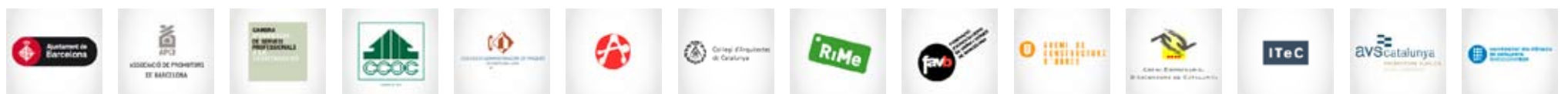
MÉS INFORMACIÓ



VOLS FER UNA VISITA PERSONALITZADA?

Escriu-nos un email a: info@obrabcn.cat

SOCIS FUNDADORS:



BREUS

BARCELONA IMPLANTARÀ LA TECNOLOGIA BIM L'ANY 2018

Generalitat de Catalunya i Ajuntament de Barcelona implantaran el 2018 la tecnologia BIM (Building Information Modelling) en les obres públiques de nova construcció de més de 2 milions d'euros. L'acord es va presentar ...

LLEGIR MÉS

PREMIS BEYOND BUIDING BARCELONA-CONSTRUMAT

En la seva 16a edició, a més de les tradicionals categories d'Obra i Producte-Servei, els guardons premiaran les millors propostes en Projecte Innovador i Projecte Social. A més, s'instaura, per primera vegada en la història ...

LLEGIR MÉS

CAATEB - AGENDA DE CONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE

L'Agenda de la Construcció Sostenible vol ésser un punt de referència per als tècnics, constructors, fabricants, estudiants i tots aquells interessats a fer una construcció més sostenible. S'hi pot trobar el blog on periòdicament es tracten temes variats de construcció sostenible, els temes clau ...

LLEGIR MÉS

NOTÍCIES

NOU IMPULS A LA REHABILITACIÓ ENERGÈTICA. CAP A UNA BARCELONA ENERGÈTICAMENT AUTOSUFICIENT

Amb la mirada posada en fomentar l'eficiència energètica i l'ús i la generació de les energies renovables, l'Ajuntament de Barcelona ha posat en marxa una sèrie de mesures perquè la ciutat sigui el 100% autosuficient en un termini de quatre dècades.

Així, l'objectiu és canviar el model energètic actual per un altre basat en la producció energètica amb criteris d'autosuficiència i de racionalització del consum.

Per tal d'implicar i comprometre els ciutadans en aquest procés, s'han posat en marxa, a través del web municipal www.barcelona.cat/autosuficiencia dues eines de caràcter pedagògic:

- **Mapa de generació:** una cartografia urbana que els indica el recurs energètic disponible a les cobertes i els terrats dels seus edificis, tant pel que fa a energia solar –tèrmica i fotovoltaica- com a minieòlica. Aquesta informació oferirà a l'usuari les dades necessàries perquè aquest pugui contemplar l'opció més adequada a l'hora d'abastir les necessitats energètiques de les llars.
- **Assessor virtual:** aquesta aplicació informa del seu consum energètic real i els indica com reduir-lo. També s'ofereix el servei gratuït de monitoritzar el consum a partir de les dades provinents de la lectura dels comptadors.

L'Ajuntament també compta com a incentiu per a les actuacions de millora de l'eficiència energètica, amb els ajuts a la rehabilitació que cobreixen el 50% de les obres.

CAMPANYA DE REHABILITACIÓ PER A L'AÏLLAMENT ACÚSTIC DELS EDIFICIS AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA

Degut a la seva situació el dte. de Ciutat Vella es converteix en centre d'oci de tota la ciutat i això genera problemes de soroll per als veïns i veïnes que viuen al Districte. Per aquest motiu s'ha iniciat una campanya, en el marc de la convocatòria vigent d'ajuts a la rehabilitació d'edificis, per informar als veïns de la possibilitat de rehabilitar el seu edifici fent accions que millorin l'aïllament acústic acollint-se als ajuts que dona l'Ajuntament.

Així entre les accions que poden rebre ajuts es troben aquelles que tenen com a objectiu millorar l'aïllament acústic i tèrmic dels edificis, per guanyar en qualitat de vida i confort, com la substitució de tots els tancaments de la façana que incorporin aquestes mesures.

La substitució dels tancaments es podrà fer sempre que la façana estigui en condicions òptimes. Si és així es podran substituir les finestres i altres tancaments i si és el cas rehabilitar els finestrons.

Les subvencions per les actuacions de substitució de finestres i d'altres tancaments d'aïllament acústic i tèrmic són del 50% amb un màxim de 60.000 €.

Per a més informació us podeu adreçar a l'[Oficina de l'Habitatge del districte de Ciutat Vella](#).

JUNTA DIRECTIVA AMPLIADA D'OBRA

El passat 12 de febrer va tenir lloc una Junta Directiva d'OBRA a on van ser convidats la totalitat dels socis, per tal de debatre diversos temes comentats en una reunió prèvia, amb el Tinent d'Alcalde Sr. Antoni Vives.

Es van prendre acords a la fi d'assegurar la difusió d'OBRA en la propera fira de Construmat, i també per impulsar la Comissió Tècnica de Rehabilitació municipal que ha de permetre una nova forma de gestió dels Informes Urbanístic Previs (IUP), obligatoris, en els casos d'expedients de gran rehabilitació i rehabilitació amb canvi d'ús. Tanmateix es van explorar diverses possibilitats per tal d'aconseguir un millor finançament per les comunitats de propietaris que decideixin rehabilitar els seus edificis.

Us mantindrem informats dels avenços que es produeixin en tots aquests temes.

