

A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

83a. carta circular

Benvolguts consocis,

ACTES INTERNS

Rehabilita 2017. El Museu de les Cultures.

Com cada any el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació, organitza la Setmana de la Rehabilitació. Una setmana dedicada a jornades professionals que aquest any en serà la quarta edició i serà durant la setmana del 20 al 24 de novembre. La Cambra professional hi participarà amb una jornada sobre la col·laboració entre professionals en la rehabilitació, programada pel dia 21 de novembre a les 19.00h. En aquesta edició ens trobarem al Museu de les Cultures del Món, situat al carrer Montcada, 14 de Barcelona i recentment rehabilitat. L'objectiu de la jornada és conèixer com s'ha dut a terme la rehabilitació de la mà de cada professional. Els ponents seran els arquitectes del projecte i directors d'obra, **Xavier Farré** (OP Team arquitectura) i **Josep Benedito** (RQP arquitectura); el project manager i director d'execució, **Albert Lacasa** (Q-Estudi); l'enginyer d'instal·lacions **Josep Masachs** (Proisotec) i el gerent de la UTE Constructora CRC i Constructora de Calaf, **David Miret**. Podeu confirmar assistència enviant un correu a la Cambra indicant el vostre nom i DNI cambra@cambraprofessional.org.

ACTUALITAT

Subvencions de l'AMB per a millores en habitatges individuals o unifamiliars

S'ha publicat la convocatòria de subvencions per a l'adequació i obtenció de l'habitabilitat en habitatges dels municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, adreçades tant a propietaris i llogaters com a ajuntaments que disposin d'habitatges cedits a la Borsa local de lloguer. Finalitza l'octubre de 2018.

<https://www.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/subvencions-millores-habitatges-individuals-unifamiliars-amb-2017>

Font:: Butlletí Suport Professional COAC

ASPECTES LEGALS

Aprovació de la nova Llei de contractes del sector públic

En data 19 d'octubre de 2017 el **Congrés dels Diputats ha aprovat la Llei de contractes del sector públic**. La Llei preveu, en la disposició final setzena, la seva entrada en vigor als quatre mesos de la publicació en el Butlletí Oficial de l'Estat, excepte determinades previsions per a les quals s'estableix una *vacatio legis* superior o l'entrada en vigor a l'endemà de la publicació. La nova llei arriba després que el passat 27 de setembre el Ple del Senat aprovés el Projecte de Llei de contractes amb el qual es transposaven a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Un cop aprovat, el Projecte de Llei va continuar la seva tramitació al Congrés dels Diputats per a la seva aprovació definitiva.

Nova normativa sobre la utilització de materials naturals excavats

El 10 d'octubre s'ha publicat al BOE l'Ordre APM/1007/2017 sobre normes generals de valorització de materials naturals excavats per a la seva utilització en operacions de replè i en obres diferents en les que es van generar. Aquesta ordre completa la normativa existent fins al moment pel que fa a la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, ja que fins ara no estaven establerts els procediments per poder acreditar la reutilització i valorització d'aquestes terres fora de l'obra on es produeixen. Així, a través d'aquesta normativa, que entrarà en vigor el proper 2 de gener de 2018, s'estableix el marc legal que hauran de completar les comunitats autònomes quan els residus d'obres de construcció i demolició es vulguin utilitzar en obres diferents a les que hagin generat els residus. <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/normativa-us-materials-naturals-excavats>

Font:: Butlletí Suport Professional COAC

CONCURSOS

Publicat l'equip guanyador del Concurs per a la rehabilitació de la "Llar Casa Bloc"

La Fundació Privada Hàbitat3 ha fet públic l'equip guanyador del Concurs de propostes per a la rehabilitació de la "Llar Casa Bloc", equipament d'habitatge social que s'ubicarà dins l'edifici racionalista del GATCPAC. La proposta que ha rebut la millor valoració per part del jurat, del qual han format part dos representants del COAC, ha estat la de l'arquitecte Javier Hernani, amb la col·laboració de Pedro García. Enhorabona a l'equip <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/publicat-guanyador-concurs-rehabilitacio-llar-casa-bloc>

Font:: Butlletí Suport Professional COAC

AVANTATGES

Els avantatges que disposen els membres de la Cambra són:

- Condicions especials de contractació del software Avant Manager: Descompte del 50% de la quota del primer més de servei. Formació gratuïta a tot l'equip del despatx perquè puguin començar a gaudir dels avantatges d'utilitzar Avant Manager des del primer dia. Migració de dades cap a Avant Manager gratuïta <http://www.avantmanager.com/>
- Pixel 51: Estudi personalitzat gratuït de les necessitats per la implantació de BIM + 10% de descompte en formació (aplicable a la primera formació que es realitzi) <http://www.pixel51.net/>
- Agència de Certificació Professional: Descompte del 6% a les taxes de certificació per estar col·legiat al CAATEEB o a qualsevol col·legi col·laborador, a més els professionals d'empreses de la Cambra tenen un 5% de descompte acumulable a la resta de bonificacions. www.agenciacertificacionprofesional.org

Rebeu una cordial salutació,

La Junta