

A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

75a. carta circular

Benvolguts consocis,

Des de la Cambra Professional treballem per trobar la manera d'accedir a les noves vies de negoci que van sorgint, establint aliances estratègiques entre empreses, adaptant-nos als nous models tecnològics i a dinàmiques col·laboratives, posant de relleu el valor diferencial que podem oferir com a empreses professionals. Per això us volem demanar que compartiu la Cambra Professional amb els despatxos professionals de la vostra confiança i els animeu a associar-se.

ACTES EXTERNS

El tramvia: cap a un nou model urbà

El 26 de juliol a les 19 h tindrà lloc a plaça Nova (sala Actes COAC) el proper Tribuna COAC, amb una conferència titulada "El Tramvia: cap a un nou model urbà" a càrrec de Ton Salvadó Cabré, director de Model Urbà de l'Ajuntament de Barcelona. Abans de la conferència, Pere Macias i Oriol Altisench, director estratègic i coordinador respectivament del Projecte de Connexió de les Xarxes de Tramvia, faran una breu presentació. Es prega confirmar assistència <https://www.arquitectes.cat/ca/inscripcions-tribuna-coac-tramvia>

ACTUALITAT

Informe conjuntura econòmica CEPCO

Els fabricants de productes de construcció van exportar, en el primer trimestre de l'any, materials per valor de 8.000 M€, un 11,4% més que al 2016 i un 13,4% més que al 2015, amb un saldo comercial de 2.210 M€. Aquestes xifres representen el 8,74% de l'exportació total de l'economia espanyola (pàg.3).

L'estoc acumulat d'habitatge nou, al final del primer trimestre de 2017, se situa en 472.308 unitats, un 31% menys que al 2009 (pàg.10).

Les compravendes d'habitatge nou, en el primer quadrimestre de l'any, supera les 26.000 unitats, xifres similars a la del mateix període de 2016 (pàg.10).

Projecció d'habitatges 2016-2031; si es mantinguessin les tendències actuals, el número d'habitatges d'Espanya creixeria casi en un milió en els pròxims 15 anys (pàg.19).

Entre 2016 i 2031 els habitatges més petits (de una o dues persones) seguiran creixent, mentre que els grans es reduiran (pàg.19).

Si esteu interessats en aprofundir en aquest informe el trobareu adjunt en aquest correu.

ASPECTES LEGALS

Modificació del DB-HE Estalvi d'energia i del DB-HS Qualitat de l'aire interior

El passat 23 de juny es va publicar l'Ordre FOM/588/2017 que modifica els Documents Bàsics del Codi Tècnic DB-HE "Estalvi d'energia" i el DB-HS "Salubritat". La modificació es deriva de la necessitat de transposar correctament els continguts de la Directiva europea 2010/31/UE relativa a l'eficiència energètica dels edificis a la reglamentació espanyola. A grans trets, i en relació al DB-HE "Estalvi d'energia", es modifica: DB HE-0 "Limitació del consum". S'introdueix la definició "d'Edifici de consum d'energia quasi nul" a l'Apèndix de Terminologia. DB HE-1 "Limitació de la demanda energètica". Es fa una puntualització en les exclusions de l'àmbit d'aplicació per als edificis protegits, mantenint l'exclusió només quan el compliment del DB pugui suposar alteracions inacceptables del seu aspecte i, per als edificis industrials, l'excepció només s'aplica a les zones de baixa demanda energètica, concepte que també es defineix. Pel que fa al DB-HS "Salubritat", la modificació es centra en alguns apartats del DB HS-3 "Qualitat de l'aire interior" per tal d'assolir les exigències d'eficiència energètica establertes en el DB-HE i per afavorir la convergència amb el nou procediment per a la certificació energètica d'edificis definit en el Document Reconegut "Condicions tècniques dels procediments per a l'avaluació de l'eficiència energètica dels edificis". Consulteu el text complet (BOE 23-06-2017) <http://www.boe.es/boe/dias/2017/06/23/pdfs/BOE-A-2017-7163.pdf>

CURSOS

Postgrau: Facility Management

S'ha obert la matrícula per a la 5a edició del Postgrau de l'Escola Sert en Facility Management, dirigit pels arquitectes Felip Neri Gordi i Lluís Dalmau. El programa formatiu s'ha elaborat amb el suport de la Comissió Consultiva d'Experts en Facility Management. En aquesta edició, a més, l'Escola d'Administració Pública de Catalunya (EAPC) ha participat en l'adaptació del programa i del quadre docent per optimitzar l'adequació del Postgrau a la millora de les competències dels arquitectes. El curs serà del 26 de setembre de 2017 al 8 de març de 2018. Els dimarts i dijous de 16 a 20 h a l'Escola Sert COAC (c. Arcs, 1-3, 5a planta. Barcelona). Trobareu tota la informació a <https://www.arquitectes.cat/ca/escolasert/cursos/postgrau-facility-management-5edicio>

Rebeu una cordial salutació,

La Junta