

A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

67a. carta circular

Benvolguts consocis,

ACTES INTERNS

Assemblea Construïm el Futur

El passat dia 22 de març es va celebrar la darrera assemblea plenària de la Comissió Construïm el Futur, impulsat per la Fundació ITeC, on assistim periòdicament i de forma activa, així com també en cada un dels tres grups de treball. En aquesta reunió se'ns va informar que la Comissió està estudiant els criteris de contractació a les administracions públiques per incorporar els criteris que impulsa la comissió (gestió integrada de projectes, BIM i LEAN), i que s'han mantingut contactes amb responsables europeus, que han posat de relleu que la interpretació que la normativa europea només permet valorar el preu dels serveis per sobre de tot no s'ajusta a la realitat. S'ha tancat la primera fase de treballs de la Comissió, d'anàlisi de l'escenari i presentació de propostes, i ara començarà la segona fase on 88 accions previstes s'hauran de desenvolupar i implantar, encarregant la feina a les empreses i institucions que hi vulguin optar. En aquest sentit, quan tinguem el desglossat de les diverses accions previstes us les enviarem per si voleu optar als encàrrecs corresponents. Adjuntem el link a un informe redactat per la Generalitat sobre la implantació del BIM en la contractació d'obres i que pretén donar seguretat jurídica en l'aplicació del que la Comissió està impulsant: http://cambraprofessional.org/documents/Informe_Implementacio_de_la_metodologia_BIM.pdf

Junta FECOCAT

El passat 21 de març vam assistir a la Junta de la FECOCAT, a Ciments Molins, on vam compartir l'estat del sector amb els diversos agents i vam coordinar les accions respectives en defensa dels associats respectius i del sector en general.

ACTES EXTERNS

Terceres jornades sobre legislació urbanística

L'Associació Catalana de Tècnics Urbanistes convoca les seves terceres jornades sobre Legislació Urbanística. Un espai per debatre i reflexionar sobre qüestions vinculades amb la situació actual de l'ordenament jurídic en l'àmbit urbanístic. Jornades organitzades pel Col·legi d'Enginyers de Camins, programades pels dies 30 i 31 de març a l'Auditori de la seu central de Barcelona Activa, C/ Llacuna, 162-164 de Barcelona. Trobareu més informació i us hi podeu inscriure a <http://www.camins.cat/activitat/terceres-jornades-sobre-legislacio-urbanistica/>

ACTUALITAT

Pla pel dret a l'habitatge

L'Ajuntament de Barcelona va arribar a un acord per tirar endavant el nou pla d'habitatge de la ciutat, aprovant-lo de manera definitiva en el Plenari del passat 27 de gener. El Pla pel Dret a l'Habitatge 2016-2025, que va posar-se en marxa l'any passat, tindrà una durada de 10 anys. Es calcula que al llarg d'aquest període el consistori municipal impulsarà uns 1.000 habitatges d'ús social cada any, fins als 8.854 previstos. Amb el programa anterior, per exemple, el ritme de creixement era de 200 nous habitatges per any. La intenció de l'Ajuntament en relació a aquest nou pla és que el 80% d'aquests 8.854 nous pisos es destinin a lloguer social. La inversió de 1.666 milions d'euros que farà el consistori és un 77% més elevada que la de l'anterior pla, de 8 anys (2008-2015), establerta en 756 milions. L'actuació també permetrà crear 29.000 llocs de treball directes durant aquest decenni. El Pla, que s'estructura en set grans reptes, quatre eixos d'actuació estratègics, i cinquanta-nou línies d'actuació, inclou "la promoció d'una rehabilitació que potenciï els habitatges i entorns vulnerables". Podeu llegir més a <http://ajuntament.barcelona.cat/premsa/2017/01/26/el-nou-pla-pel-dret-a-lhabitatge-2016-2025-posa-les-bases-per-construir-un-servei-public-dhabitatge/>

CURSOS

Curs de l'Escola Sert de Rehabilitació d'instal·lacions

Les instal·lacions dels edificis plantegen un profund dubte entre la rehabilitació i la substitució, juntament amb la complicació de la seva integració arquitectònica. En aquest curs, impartit pels arquitectes Lluïsa Sánchez i Lluís Gibernau, s'analitzaran els defectes més habituals en les principals instal·lacions dels edificis i els criteris per adequar-les a les necessitats i requeriments actuals. El curs està dirigit a arquitectes, altres professionals i estudiants interessats en iniciar-se i aprofundir en l'exercici de la rehabilitació d'edificis. Inici de curs, dia 7 d'abril fins el 21 d'abril, tots els divendres de 10 a 14 i de 15 a 19h (12hores). Podeu consultar el programa de curs a <https://www.arquitectes.cat/ca/escolasert/cursos/rehabilitacio-instalacions>

Rebeu una cordial salutació

La Junta