

## A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

48a. carta circular

Benvolguts consocis,

Adjuntem l'habitual selecció de notícies en blocs per tal de potenciar l'àmbit d'informació i de treball col·laboratiu de la Cambra Professional. Us animem a compartir amb la resta de companys qualsevol informació que considereu oportuna i ho afegirem a la circular de la setmana següent. Només cal que us adreceu a [cambra@cambraprofessional.org](mailto:cambra@cambraprofessional.org)

### ACTES INTERNS

Recordeu que aquesta tarda de 19h a 20.30h, a Rambla Catalunya, 127 3a 1a, us convidem a parlar de l'Autopromoció d'Habitatges, amb la presència del conegut arquitecte, professor i company **Antoni Bou i Monclús**. Es tracta en bona part de projectes que neixen de la participació i autopromoció d'habitatges, és a dir, els promotors dels habitatges en règim de Comunitat de Béns, esdevenen els seus propietaris, per tant, no hi ha benefici d'intermediació de la promoció; el benefici és el propi habitatge. La producció d'habitatge, doncs, neix de la demanda no satisfeta d'un sector que, en la darrera dècada, en molts casos ha estat més especulatiu per l'obtenció de plusvàlues, que no pas productiu. A més a més, a dia d'avui és de les poques possibilitats de producció d'habitatge, permet treballar des de la qualitat de l'arquitectura, des del confort dels habitatges, en resum permet treballar amb els criteris habituals dels arquitectes, que massa habitualment els promotors havien menystingut. Es tracta de petits projectes molt dispersos, als centres urbans o teixits urbans a regenerar. Podeu confirmar assistència a [cambra@cambraprofessional.org](mailto:cambra@cambraprofessional.org)

### ACTUALITAT

#### Ship2B ajuda als emprenedors a accelerar els seus projectes i els connecta amb inversors

Es tracta d'una fundació privada que té per objectiu accelerar projectes empresarials d'alt impacte social posant a disposició dels millors emprenedors una comunitat d'experts, entitats i grans empreses. A més a més, disposa de la primera i més gran xarxa d'inversors d'impacte d'Espanya i d'un vehicle de conversió per invertir en startups que generen una doble rentabilitat: economia i social. Ship2B neix del desig de construir un món millor, on l'economia i les empreses es posen al servei de les persones amb l'objectiu de donar resposta als majors reptes de la nostra societat. Això només és possible si som capaços d'impulsar una nova forma de concebre el món dels negocis, demostrant que es poden crear empreses que solucionin els principals problemes socials i mediambientals i al mateix temps ser altament rentables. Per aconseguir aquesta fórmula només cal agrupar emprenedors, inversors i col·laboradors disposats a emprendre aquesta aventura i lluitar cada dia per fer un món millor. Per més informació visitar la pàgina <http://www.ship2b.org/>

#### Eficiència energètica

La demanda procedent de les Administracions públiques i de les empreses privades segueix augmentant, davant la necessitat d'optimitzar recursos, ajustar despeses i reduir l'impacte mediambiental de les seves activitats, malgrat la ralentització d'alguns projectes per dificultats de finançament. El segment d'habitatges, edificis d'oficines i organismes públics va suposar el 40% del valor total de mercat, figurant a continuació els projectes d'enllumenat públic 14%, seguit dels serveis energètics en plantes industrials 13% i hospitals el 12%. El passat 6 de juliol es va inaugurar el primer càmping totalment auto-sostenible. El [Càmping](#) de Ons disposa sistemes d'aprofitament d'energia renovables i mesures d'eficiència energètica: El sistema d'abastament d'aigües es realitza a partir de dos pous realitats expressament per aquesta finalitat amb un dipòsit d'una capacitat de 27.000 m<sup>3</sup>, a partir del qual es dona servei al càmping. La producció d'aigua calenta es realitza a través d'energia solar tèrmica. El sistema està format per un camp de panells solars de tub de buit amb un volum d'acumulació de 4.000 litres. L'energia elèctrica es produeix a través d'una instal·lació solar fotovoltaica aïllada que està composta per una sèrie de bateries de panells solars. Ja que el càmping està ubicat en una zona que ha de minimitzar al màxim la contaminació lumínica. Amb aquesta finalitat s'ha utilitzat enllumenat tipus LED amb detecció de presència i control de lluminositat.

## CONCURSOS

### **Publicades les bases del Concurs d'habitatges públics a les Glòries**

El Patronat Municipal de l'Habitatge ha convocat, amb la col·laboració del Col·legi d'Arquitectes, un concurs de caràcter internacional per escollir el disseny d'un paquet d'habitatges públics que s'ha de construir a l'entorn de les Glòries, en concret a l'illa que formen els carrers Castillejos, Casp, plaça de les Glòries, i Gran Via de les Corts Catalanes. El concurs comptarà l'encàrrec d'una proposta d'ordenació que definirà el Pla Especial de Millora Urbana (PEMU) per a aquest sector. A més, comportarà també l'encàrrec de quatre propostes arquitectòniques que definiran el disseny dels quatre blocs de pisos que es construiran, i que sumaran en total al voltant de 300 habitatges, en un solar que té una capacitat de sostre edificable de 30.000 metres quadrats. El concurs preveu que els quatre edificis resultants s'adjudiquin a quatre propostes guanyadores, que hauran de dialogar entre elles. El primer dels guanyadors s'encarregarà del planejament, l'avantprojecte de l'aparcament i el projecte bàsic de la seva parcel·la, i posteriorment del projecte executiu i la direcció de l'obra. Els altres tres guanyadors redactaran el projecte bàsic de les seves parcel·les i posteriorment l'executiu i la direcció de l'obra. El termini de presentació del sobre 1 (documentació administrativa) finalitza el 13 de setembre de 2016 a les 13h. Podeu consultar les bases del concurs a [http://www.pmhb.cat/document.asp?gc\\_id=66725](http://www.pmhb.cat/document.asp?gc_id=66725)

## CURSOS

### **Cursos online juliol – agost**

Convocatòria extraordinària fins el 15 de juliol de cursos online a través de la plataforma virtual de formació del Col·legi d'Enginyers de Camins per poder-se formar durant els mesos de juliol i agost en els programes d'Autodesk Revit Architecture, Autodesk Revit Structures, Autodesk Robot Structural, Microsoft Project i SAP2000. Cada curs té una durada de 15 dies lectius consecutius, amb un mínim de 20 hores lectives recomanades. Tots els cursos disposen d'un tutor de suport per a consultes i accés a un fòrum públic on podreu intercanviar opinions i resoldre dubtes. Podeu consultar els cursos, preus i fer la inscripció a <http://www.camins.cat/activitat/aquest-estiu-cursos-online/>

### **Redacció d'Expedients d'Activitat a locals**

Seguint amb els cursos online, el Col·legi d'Aparelladors inicia aquest curs d'estiu el proper 18 de juliol amb una durada de 25 hores, on es pretén conèixer la normativa d'aplicació i els conceptes bàsics relacionats amb els expedients d'activitats en locals terciaris. Saber calcular les instal·lacions i justificar els sistemes constructius necessaris per la posada en funcionament del local, indicant les mesures correctores necessàries per la posada en funcionament del local, indicant les mesures correctores necessàries pel seu compliment. Conèixer el procés i tràmits necessaris per la posada en funcionament d'un local terciari. Per consultar més informació sobre aquest curs, veure preus, durada del curs i fer inscripcions podeu entrar a [http://www.apabcn.cat/ca\\_es/serveicolegiat/formacio/cursos/Pagines/R71415.aspx](http://www.apabcn.cat/ca_es/serveicolegiat/formacio/cursos/Pagines/R71415.aspx)

Rebeu una cordial salutació,

La Junta