

A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

135a. carta circular

Benvolguts consocis,

Seguint l'acord de la darrera Assemblea General, celebrada el passat dia 24 d'abril de 2019, us recordem que les noves quotes passen a ser de 125 €/trimestre.

ACTES EXTERNS

PRESENTACIÓ DEL DOCUMENT D'AVANÇ DEL PLA DIRECTOR URBANISITC I DEL PERIODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA

El dimarts 16 de juliol a les 19:00h, tindrà lloc a la seu del COAC la presentació del document d'AVANÇ del Pla Director Urbanístic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, així com del calendari del Procés Participatiu establert per a la tardor. Amb la participació d'Antonio Balmón, vicepresident executiu de l'AMB i alcalde de Cornellà; Ramon Torra, gerent de l'AMB, i Josep Ma. Carreras, director dels Serveis d'Urbanisme de l'AMB. Per més informació <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/presentacio-document-avanc-pla-director-urbanistic>

Font: COAC

ACTUALITAT

LA MOBILITAT SOSTENIBLE EN LA ZONA DEL POLÍGON DEL BON PASTOR

L'objectiu de l'operació, que es basa en el disseny i implementació de mesures per a un model de mobilitat sostenible en la zona del Polígon del Bon Pastor i entorns, és dur a terme les actuacions necessàries per a aplicar un model de mobilitat sostenible (saludable i baix en carboni) en la zona del Bon Pastor i entorns, el qual tindrà com a prioritat la qualitat de vida urbana i el benestar col·lectiu, fomentant la creació d'un espai públic confortable que afavoreixi la convivència ciutadana en l'entorn urbà, així com les mesures necessàries en matèria d'accessibilitat que garanteixin millors en la circulació i el medi ambient. L'Estratègia de desenvolupament Urbà Sostenible Integrat (EDUSI) ha aprovat recentment aquesta operació i per tant rebrà el cofinançament del 50% mitjançant el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER). Per a més informació podeu consultar la pàgina web <http://edusi.barcelona/ca/>

Font: OBRA

CURSOS

DIRECCIÓ D'EMPRESSES IMMOBILIÀRIES INNOVADORES

Nou màster de l'Escola Sert que permet adquirir per part dels estudiants els coneixements que els permetran crear i dirigir una empresa de promoció immobiliària innovadora incloent l'adquisició de les competències necessàries per a analitzar i gestionar projectes i operacions urbanístiques i d'edificació. El màster també inclou una vessant exclusivament dedicada a la innovació, amb l'estudi de nous models de promoció immobiliària i estructures i estratègies d'empreses del sector. Trobareu tota la informació sobre aquest màster a <http://www.escolasert.com/ca>.

Font: COAC

ASPECTES LEGALS

LA DARRERA RECOMANACIÓ DE LA COMISSIÓ EUROPEA SOBRE EFICIÈNCIA ENERGÈTICA REFERÈNCIA UNA GUIA DE L'ICAEN

El passat dia 21 de juny, la Comissió Europea va publicar al Diari Oficial de la Unió Europea la [Recomanació \(UE\) 2019/1019 de la Comissió de 7 de juny de 2019 relativa a la modernització d'edificis](#). És en aquest document oficial on la Comissió Europea recomana als Estats membres que consultin, entre d'altres, la "Guia per a la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques dels contractes de rendiment energètic amb estalvis garantits, subjectes a regulació harmonitzada (contractes de serveis)" de l'Institut Català d'Energia, com l'exemple de document de directrius per redactar les licitacions d'EPC (Energy Performance Contract). Us recomanem la notícia del web de la Comissió Europea en relació a aquesta darrera recomanació: [Impulsar l'eficiència energètica en el parc d'habitatge europeu: noves recomanacions sobre la modernització dels edificis](#)

Font: ICAEN

AVANTATGES

Descomptes per als membres de la Cambra Professional:

- PIMEC ofereix als socis de la Cambra gaudir indirectament dels beneficis de ser soci institucional, que són els mateixos que els socis directes excepte alguns actes o formació amb aforament limitat, on tenen prioritat els socis directes.
- Software Avant Manager: 50% de descompte de la quota del primer mes, formació i migració de dades gratuïts <http://www.avantmanager.com/>
- Pixel 51: Estudi personalitzat gratuït de les necessitats per la implantació de BIM + 10% de descompte en formació (aplicable a la primera formació que es realitzi) <http://www.pixel51.net/>
- Agència de Certificació Professional: Descompte del 5% per ser socis de la Cambra, acumulable a altres bonificacions que ofereix l'Agència. www.agenciacerficacionprofesional.org

Rebeu una cordial salutació,

La Junta