

## A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

122. carta circular

Benvolguts consocis,

Aquesta setmana hem participat en la reunió de la Junta d'OBRA, per a l'impuls de la rehabilitació a Barcelona. Allà hem sabut que hi haurà pròrroga per a les subvencions a la rehabilitació de finques entrades el 2018 que no van arribar a temps per obtenir la subvenció, i que s'estan preparant els ajuts del 2019. Aquests ajuts tindran en principi menys dotació econòmica que els anys anteriors, tot i que s'està treballant per un acord amb el Ministeri per gestionar els fons ICO i incrementar així els ajuts (ara hi ha incompatibilitat entre els dos tipus d'ajut). S'està treballant també perquè les obres es puguin acollir a finançament de l'Institut Català de Finances, provinents del BEI. La previsió és que els ajuts municipals surtin durant el primer semestre de l'any. A la reunió hem fet algunes propostes per impulsar la rehabilitació a través del web d'OBRA, entre les quals hi ha incorporar al web edificis que transmetin bones pràctiques en rehabilitació. La proposta ha tingut bona acceptació, i si es consolida ja us informarem la manera com presentar la documentació per incloure els vostres edificis al catàleg de bones pràctiques en rehabilitació. Creiem que aquesta pot ser una bona manera de fer difusió de la nostra feina en una plataforma que té el potencial per acabar convertint-se en una referència del sector. <http://www.obrabcn.cat/>

### ACTES INTERNS

#### ESTANDARDITZACIÓ BIM

Iniciem aquest any 2019 amb una Tertúlia Professional sobre *Estandardització del BIM*. El treball en BIM és per naturalesa col·laboratiu, la qual cosa fa que diferents agents especialistes en àrees de coneixement diverses, configurin models que acabaran complementant-se mútuament en la definició d'un actiu. En aquest sentit, i front la necessitat de trametre o intercanviar informació continguda en els models, cal un acord en els criteris que configuren els objectes que s'incorporen, és a dir, estàndards. Aquesta jornada anirà a càrrec de **David Delgado Vendrell**, arquitecte i consultor BIM de DDV Arquitectes, i serà el proper **dimecres 30 de gener de 19.00h a 20.30h** a Rambla Catalunya 127 3r 1a de Barcelona. Cal confirmar assistència enviant un correu a [cambra@cambraprofessional.org](mailto:cambra@cambraprofessional.org).

### ACTES EXTERNS

#### PRESENTACIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE TORRELAGO

L'Agrupació Arquitectura i Sostenibilitat del COAC (AuS) organitza, el proper **29 de gener**, una jornada sobre el projecte de rehabilitació energètica que s'ha dut a terme al barri de Torrelago, a Laguna de Duero (Valladolid), i que ha afectat a 31 edificis amb una àrea acondicionada de 143.000 m<sup>2</sup> i una inversió de 16,5 milions d'euros. Trobareu tota la informació a <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/presentacio-projecte-rehabilitacio-energetica-torrelago>

Font: COAC\_AuS

### ACTUALITAT

#### EL SEGELL CONSTA, UN ALIAT DEL SECTOR

El Segell CONSTA, certificat de professionalitat i responsabilitat de les empreses constructores, comptarà a partir d'ara amb el recolzament d'un Consell Assessor, format pel Consell del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya; el Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida; el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i l'Associació de Promotors de Catalunya. Com a segell de garantia de bons professionals i de feina ben feta, CONSTA suposa un avantatge competitiu que distingeix a les empreses davant la competència, aconseguint, així, un millor posicionament en el mercat. Recordem que CONSTA és un registre d'empreses gestionat per Applus+ i impulsat per la Fundació Privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya, la qual està formada pel Gremi de Constructors

d'Obres de Barcelona i Comarques i la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya. Així mateix, compta amb el recolzament de l'Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica.

*Font: Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica\_OBRA*

## **AVANTATGES**

Descomptes per als membres de la Cambra Professional:

- Software Avant Manager: 50% de descompte de la quota del primer mes, formació i migració de dades gratuïts <http://www.avantmanager.com/>
- Pixel 51: Estudi personalitzat gratuït de les necessitats per la implantació de BIM + 10% de descompte en formació (aplicable a la primera formació que es realitzi) <http://www.pixel51.net/>
- Agència de Certificació Professional: Descompte del 5% per ser socis de la Cambra, acumulable a altres bonificacions que ofereix l'Agència. [www.agenciaprofesional.org](http://www.agenciaprofesional.org)

Rebeu una cordial salutació,

La Junta