

A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

120a. carta circular

Benvolguts consocis,

Aquesta setmana volem destacar la tertúlia sobre habitatge assequible que hem organitzat per al dia 19. Estem convençuts que és un debat pertinent i interessant per al conjunt del sector.

ACTES INTERNS

NOVES POLITIQUES D'HABITATGE

En el marc d'un gran consens sobre la necessitat d'incrementar l'habitatge assequible a Barcelona, els darrers mesos s'han impulsat propostes que no han deixat ningú indiferent, especialment la reserva del 30% d'habitatge de protecció en sòl consolidat. Des de la Cambra Professional promovem amb aquest acte un debat tècnic per analitzar les propostes existents, en què debatrem amb els diversos agents implicats els avantatges i inconvenients de les propostes plantejades. Comptarem amb la participació de: **Sr. Javier Burón**, Gerent d'Habitatge i Rehabilitació, Conseller Delegat de l'Institut Municipal d'Habitatge i Rehabilitació i Gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona. **Sr. Daniel Mòdol**, Regidor del Consell Municipal i President de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat. **Sr. Marc Torrent**, Director General de l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Barcelona APCE. Serà el pròxim 19 de desembre de 2018 de 19:00h a 20:30h a la Sala Espai Barcelona de l'Edifici MediaTIC, C/ Roc Borona 117 de Barcelona. Cal inscripció prèvia a cambra@cambraprofessional.org

ACTES EXTERNS

JORNADA: SALUT VERSUS LEGISLACIÓ

El proper dilluns 17 de desembre, tindrà lloc a l'Escola Sert, C/ Arcs 1-3 5a planta, la jornada "*Salut versus Legislació*", organitzada pel Grup de Treball de Salut i Arquitectura del COAC. Cada vegada hi ha més casos de persones afectades per símptomes de salut derivats de la Qualitat de l'Ambient Interior, tot i que els edificis compleixin els requisits legals actuals. Cal conèixer de manera més concreta els condicionants i límits de la legislació per definir les opcions que hi ha per construir i rehabilitar edificis que aportin salut als seus usuaris. L'objectiu de la jornada és, avaluar la normativa actual, tant en contaminants químics com en camps electromagnètics, per evidenciar el seu impacte sobre la salut de les persones. Tot el programa de la jornada i inscripcions a <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/jornada-coac-sobre-salut-versus-legislacio>

Font: COAC

ACTUALITAT

EL LLIBRE BLANC DEL BIM PUBLICA PER L'ITeC I LA GENERALITAT DE CATALUNYA

El passat 20 de novembre va tenir lloc al CAATEEB la presentació del *Llibre Blanc sobre la Definició Estratègica d'Implementació del BIM a la Generalitat de Catalunya*, elaborat per membres del Grup de Coordinació de la Comissió Construïm el Futur de l'ITeC. Es van analitzar els impactes de l'entorn BIM a l'administració pública des d'una visió de present i futur, Ferran Falcó, Secretari General de Territori i Sostenibilitat i President de la Comissió Interdepartamental BIM de la Generalitat de Catalunya, va ser l'encarregat d'obrir la jornada i presentar el llibre. Al llarg del matí, es va tractar la importància de determinar els requisits BIM per a concursos i per a operar internament, així com també la preocupació per fixar quines directives, lleis i documents fan necessària la implantació d'entorns BIM en els processos d'una administració pública a partir dels recursos humans idonis. L'esdeveniment va finalitzar amb un col·loqui i taula rodona.

Font: InfoITeC

SUBVENCIONS PER A ACTUACIONS DE CONSERVACIÓ D'EDIFICIS DE L'ÀREA METROPOLITANA

L'entrada en vigor d'aquesta convocatòria resta condicionada a l'aprovació definitiva de les Bases reguladores dels ajuts, aprovades provisionalment el 8 d'octubre de 2018 per la Comissió Permanent del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (BOPB de 22 d'octubre de 2018). El pressupost disponible és de 5.000.000 € i l'àmbit d'aplicació són els municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (annex 1) exclosa Barcelona ciutat. Pel que fa a terminis, el termini de presentació de les sol·licituds d'Informe d'Idoneïtat, previ a la sol·licitud d'ajuts, s'obre el 5 de desembre de 2018, i finalitza el 28 de febrer de 2019. El termini de presentació de les sol·licituds d'ajuts (imprès 2) s'obre el 10 de desembre de 2018 i finalitza el 29 de març de 2019. Per presentar la sol·licitud d'ajuts és indispensable haver obtingut prèviament l'Informe d'Idoneïtat. Trobareu tota la informació a [Programa 2018 del Consorci Metropolità de l'Habitatge](#).

Font: CAATEEB

AVANTATGES

Descomptes per als membres de la Cambra Professional:

- Software Avant Manager: 50% de descompte de la quota del primer mes, formació i migració de dades gratuïts <http://www.avantmanager.com/>
- Pixel 51: Estudi personalitzat gratuït de les necessitats per la implantació de BIM + 10% de descompte en formació (aplicable a la primera formació que es realitzi) <http://www.pixel51.net/>
- Agència de Certificació Professional: Descompte del 5% per ser socis de la Cambra, acumulable a altres bonificacions que ofereix l'Agència. www.agenciaticertificacionprofesional.org

Rebeu una cordial salutació,

La Junta