

A TOTS ELS SOCIS PROFESSIONALS

110. carta circular

Benvolguts consocis,

Esperem que hagueu passat un bon mes d'agost i pugueu començar el nou curs amb energia. A la Cambra Professional l'hem començat amb una reunió el passat dia 4 de setembre amb el President del CAATEEB, el Sr. Jordi Gosalves, en què vam constatar una gran sintonia i objectius compartits que, de ben segur, incidiran en noves col·laboracions i sinèrgies compartides (més enllà de les que ja tenim, com el Rehabilita o l'Agència de Certificació Professional, per exemple).

Sinèrgies en què estem plenament implicats, com l'impuls del treball col·laboratiu, la innovació i sostenibilitat del sector, i la capacitació continuada dels professionals i les empreses per respondre de la manera més eficient possible als nous i canviants reptes que ens demanda la societat.

ACTUALITAT

La Fundació Hàbitat 3 busca arquitectes voluntaris per realitzar visites i informes tècnics

La Fundació Hàbitat 3 necessita arquitectes voluntaris per realitzar visites i informes tècnics d'edificis d'habitatges, procedents d'entitats financeres, per destinar-los a lloguer social. Les entitats socials de la Taula del Tercer Sector de Catalunya, com la Fundació Hàbitat 3, poden adquirir, mitjançant l'exercici del dret de tanteig i retracte, habitatges provinents d'execucions hipotecàries o de dacions en pagament que siguin venuts per entitats financeres. Amb l'aprovació d'un programa conjunt de l'Institut Català de Finances (ICF) i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), la Fundació Hàbitat 3 ha rebut el finançament necessari per realitzar aquestes compres, que ara necessiten la revisió de tècnics voluntaris. Els interessats poden inscriure's a través de la web <https://www.habitat3.cat/voluntaris>

Font: COAC

ASPECTES LEGALS

Aprovació de la modificació de l'ORPIMO de l'Ajuntament de Barcelona

El 4 de juliol es va publicar al BOPB l'aprovació definitiva per part de l'Ajuntament de Barcelona de la modificació de l'*Ordenança Reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres* (ORPIMO). La modificació, que ha entrat en vigor el 5 de juliol, estableix l'obligació, entre d'altres, d'obtenir un informe previ emès pels serveis d'habitatge. S'ha d'accedir al Portal de Tràmits de l'Ajuntament de Barcelona per sol·licitar l'*Informe d'habitatge previ a un expedient d'obres*. Podeu llegir més sobre aquest tema i trobar més informació a <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/modificacio-orpimo-ajuntament-barcelona>

Font: COAC

CONCURSOS

Obertes les inscripcions per a la Biennial Internacional del Paisatge de Barcelona

Barcelona s'obrirà al paisatge internacional aquest setembre en la 10a edició de la Biennial, que portarà per títol "*Performative nature*". El dia 26 de setembre es donarà el tret de sortida amb l'exposició dels treballs de les escoles a l'ETSAB. Els dies 27 i 28 estaran dedicats al simposi, que tindrà lloc al Petit Palau de la Música. Durant el 27 se celebrarà al COAC la inauguració de l'exposició dels projectes i també es realitzaran les presentacions dels finalistes. El dia 28 es realitzaran les ponències, les taules rodones i el lliurament de premis. Per a més informació, consulta el web de la Biennial <https://landscape.coac.net/ca>

Font: COAC

XARXA

Jornada pràctica del Llibre d'incidències en format web – Liweb

El Liweb és una aplicació web que facilita de forma àgil la gestió informàtica del llibre d'incidències i permet la substitució del llibre d'incidències en paper. Segons prescripcions del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, a l'obra només es pot fer servir un model de llibre d'incidències, paper o digital (Liweb). El

coordinador de seguretat i salut (o direcció facultativa si es cau) decideix segons les característiques, prescripcions del llibre i medis de l'obra, si n'utilitzarà l'un o l'altre.

En aquesta sessió s'explicarà de forma pràctica el funcionament del Liweb, veient les diferents parts i tota la traçabilitat fins tancar el llibre: donar d'alta un usuari i llibre Liweb, omplir la fitxa, geoposicionar el llibre, gestionar agents (associar usuaris al Liweb), fer anotacions i enviar-les als agents i a la ITC. La jornada és oberta a tothom, gratuïta però cal inscripció prèvia, les places són limitades. La sessió serà el dijous 27 de setembre de 16h a 18h al CAATEEB i anirà a càrrec de Victoria Piera Fanlo, tècnica de la unitat de Seguretat i Salut. Inscripcions a colegiacio@apabcn.cat. Podeu consultar a https://www.apabcn.cat/ca_es/agenda

Font: CAATEEB

AVANTATGES

Descomptes per als membres de la Cambra Professional:

- Software Avant Manager: 50% de descompte de la quota del primer mes, formació i migració de dades gratuïts <http://www.avantmanager.com/>
- Pixel 51: Estudi personalitzat gratuït de les necessitats per la implantació de BIM + 10% de descompte en formació (aplicable a la primera formació que es realitzi) <http://www.pixel51.net/>
- Agència de Certificació Professional: Descompte del 5% per ser socis de la Cambra, acumulable a altres bonificacions que ofereix l'Agència. www.agenciacertificacionprofesional.org

Rebeu una cordial salutació,

La Junta